

## PLAN DE TRABAJO

### I. Datos de la institución

<b>Plantel</b>		<b>UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO</b> <b>FACULTAD DE CONTADURÍA Y ADMINISTRACIÓN</b> DIVISIÓN SISTEMA UNIVERSIDAD ABIERTA Y EDUCACIÓN A DISTANCIA Modalidad: A Distancia		<b>Grado o Licenciatura</b>	Licenciatura en Contaduría
----------------	---	--	---	-----------------------------	----------------------------

### II. Datos del asesor

<b>Nombre</b>	FIGUEROA FLORES JOSÉ GABRIEL	<b>Correo</b>	jfiguero@docencia.fca.unam.mx
---------------	------------------------------	---------------	-------------------------------

### III. Datos de la asignatura

<b>Nombre</b>	FINANZAS IV (PROYECTOS DE INVERSIÓN)	<b>Clave</b>	1726	<b>Grupo</b>	8701
<b>Modalidad</b>	Obligatoria	<b>Plan</b>	2012	<b>Fecha de inicio del semestre</b>	08 de febrero de 2022
<b>Horas de asesoría semanal</b>	4	<b>Horario</b>	Martes: 19:00 - 21:00 hrs Jueves: 19:00 - 21:00 hrs	<b>Fecha de término del semestre</b>	16 de junio de 2022

### IV. Contenido temático

TEMA	HORAS		
	Total	Teoría	Práctica
I. Concepto, importancia y clasificación de los proyectos de inversión.	6	6	0
II. Etapas del proyecto de inversión.	14	14	0

III. El valor del dinero en el tiempo.	6	6	0
IV. Métodos de evaluación de proyectos de inversión	28	28	0
V. Análisis del riesgo en los proyectos de inversión	10	10	0

## V. Presentación general del programa

Estimado (a) alumno (a) de la asignatura... Seré tu asesor durante este curso, así que mi labor es ayudarte en tu proceso de aprendizaje, ya sea resolviendo tus dudas o sugirierte cómo aprovechar los contenidos en línea. No dejes de preguntar cuanto sea necesario y las veces que consideres pertinentes. También revisaré el resultado de tus actividades de aprendizaje y tendrás un comentario a cada una de ellas en un tiempo no mayor a 48 horas. Tus mensajes de correo serán contestados a más tardar al día siguiente

## VI. Forma en que el alumno deberá preparar la asignatura

Toda asignatura está integrada por unidades, en cada una de ellas encontrarás una introducción, objetivos y resumen. De igual forma cada unidad está desglosada en temas que te indican el objetivo específico para cada uno, el desarrollo de la información para alcanzarlo y sus actividades de aprendizaje, autoevaluación y bibliografía específica para profundizar en el tema trabajado

## CALENDARIO DE ACTIVIDADES

Fecha	No. Unidad	No. Actividad	Descripción de la de actividad de acuerdo a la plataforma	Ponderación
17 de febrero de 2022	UNIDAD 1: Concepto, importancia y clasificación de los proyectos de inversión.	Act. lo que sé	Visita la página del PMBOK® 4ta. Edición. Guía de los Fundamentos de la Dirección de proyectos en Web: <a href="https://app.box.com/s/7cb5e4675afb537bf9f4">https://app.box.com/s/7cb5e4675afb537bf9f4</a> , a partir de la lectura <b>Capítulo 2. Ciclo de vida del proyecto y organización</b> elabora un gráfico que lo muestre tanto del proyecto y del producto, exponlo en el Foro <b>Ciclo de vida de un proyecto</b> . No olvides comentar al menos dos aportaciones de tus compañeros. Realiza tu actividad en una presentación de Power Point y guárdala en tu computadora. Cuando termines, presiona el botón Examinar, localiza el archivo, selecciónalo y haz clic en <b>Subir este archivo</b> para mandarlo a la plataforma.	0 %
17 de febrero de 2022	UNIDAD 1: Concepto, importancia y clasificación de los proyectos de inversión.	Act. de aprendizaje 1	Elabora un mapa conceptual del tema <b>Clasificación de los proyectos de inversión</b> . Y elabora un breve comentario a manera de conclusión respecto al mapa conceptual. Realiza tu actividad en un procesador de textos y guárdala en tu computadora. Cuando termines, presiona el botón Examinar, localiza el archivo, selecciónalo y haz clic en <b>Subir este archivo</b> para mandarlo a la plataforma.	2 %

22 de febrero de 2022	UNIDAD 1: Concepto, importancia y clasificación de los proyectos de inversión.	Act. de aprendizaje 2	<p><b>Proyectos de inversión de una empresa</b> Visita la página de la Bolsa Mexicana de Valores (BMV), elige una empresa de tu interés e identifica en su Reporte Anual los proyectos de inversión que lleva a cabo, y clasifícalos. Resuelve tu práctica y elabora un breve comentario a manera de conclusión respecto a tus resultados.</p> <p>Realiza tu actividad en una hoja de cálculo Excel y guárdala en tu computadora. Cuando termines, presiona el botón Examinar, localiza el archivo, selecciónalo y haz clic en <b>Subir este archivo</b> para mandarlo a la plataforma.</p>	2 %
24 de febrero de 2022	UNIDAD 1: Concepto, importancia y clasificación de los proyectos de inversión.	Cuestionario de reforzamiento	<p><b>Cuestionario de reforzamiento</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De acuerdo a su función, ¿cómo se clasifican los proyectos de inversión?</li> <li>2. De acuerdo a su naturaleza, ¿cómo se clasifican los proyectos de inversión?</li> <li>3. ¿A qué se refiere la participación mixta?</li> <li>4. ¿A qué se refiere el aumento de la demanda o demanda insatisfecha?</li> <li>5. ¿Cuáles son los motivos por los cuales se generan los mercados de exportación?</li> <li>6. ¿Cuál es la clasificación de los proyectos según el punto de vista empresarial?</li> <li>7. ¿A qué se refiere la clasificación de acuerdo a las estrategias particulares de cada país?</li> <li>8. ¿A qué se refiere la clasificación de acuerdo a los programas de desarrollo?</li> <li>9. ¿Cuáles son los proyectos del sector secundario?</li> <li>10. ¿A qué se refiere la clasificación por proyectos de seguridad y cuidado del ambiente?</li> </ol>	3 %
01 de marzo de 2022	UNIDAD 1: Concepto, importancia y clasificación de los proyectos de inversión.	Act. lo que aprendí	<p>Investiga cómo se clasifican los proyectos de inversión en el sector público y privado en México, y de la URL: <a href="http://www.bmv.com.mx/">http://www.bmv.com.mx/</a> selecciona ejemplos específicos que ilustren dicha clasificación.</p> <p>Resuelve tu práctica y elabora un breve comentario a manera de conclusión respecto a tus comparativos.</p> <p>Realiza tu actividad en una hoja de cálculo Excel y guárdala en tu computadora. Cuando termines, presiona el botón Examinar, localiza el archivo, selecciónalo y haz clic en <b>Subir este archivo</b> para mandarlo a la plataforma.</p>	3 %
03 de marzo de 2022	UNIDAD 2: Etapas del proyecto de inversión.	Act. lo que sé	<p>Antes de iniciar el estudio de esta unidad, responde con tus palabras lo siguiente:</p> <p>¿Qué entiendes por mercado?  ¿En qué crees que consiste la capacidad productiva?  ¿Qué entiendes por empresa?  ¿Qué es el flujo de efectivo?</p>	0 %
03 de marzo de 2022	UNIDAD 2: Etapas del proyecto de inversión.	Foros 1	<p>Participa en el foro respondiendo lo siguiente:</p> <p>¿Cuáles son las ventajas y/o desventajas de evaluar los aspectos mercadológicos de los proyectos?  Intercambia opiniones con tus compañeros.</p>	2 %

08 de marzo de 2022	UNIDAD 2: Etapas del proyecto de inversión.	Act. de aprendizaje 2	<p>Retoma la información del estudio de mercado y realiza lo siguiente:          Elabora un estudio técnico que incluya las siguientes variables:          * Localización de la planta (describiendo los factores de macro y micro localización y empleando un método de localización).          * Tamaño de tu negocio          * Activos necesarios          * Inversión necesaria          * Descripción del Proceso          * Insumos necesarios          * Costos</p> <p>Elabora el estudio técnico de tu proyecto, incluyendo ubicación, tamaño y procesos de tu despacho. Recuerda tomar en cuenta la inversión en activo e instalación y los costos de todos los insumos que necesitarás.  <b>Nota:</b> Esta actividad constituye el estudio de mercado de tu proyecto, por lo que la retomarás en las siguientes unidades. Recuerda considerar todos los ingresos por ventas y los costos de distribución.</p>	4 %
10 de marzo de 2022	UNIDAD 2: Etapas del proyecto de inversión.	Foros 3	<p>Participa en el foro aportando tu opinión sobre lo siguiente, interactuando e intercambiando puntos de vista con tus compañeros:          ¿Es estrictamente necesario hacer un estudio administrativo en los negocios, es decir, se podría prescindir de este?</p>	2 %
15 de marzo de 2022	UNIDAD 2: Etapas del proyecto de inversión.	Act. de aprendizaje 4	<p>Retoma los datos del estudio de esta unidad y con el fin de darle seguimiento a lo realizado anteriormente, elabora lo que se te pide:          1. Determina la inversión inicial de tu proyecto, para lo cual será necesario que tomes en cuenta todos los datos monetarios de tu proyecto. Divide la inversión en <i>fija</i> y en <i>capital de trabajo</i>.          2. Elabora las cédulas de las proyecciones anuales de ventas, así como de todos los costos de tu proyecto (de distribución, producción, administración, ambientales, intereses y amortizaciones de pasivos, entre otros), a fin de que determines el estado de resultados de tu proyecto. Para esto, tendrás que restar a las ventas la suma de todos tus costos.          3. Elabora los flujos de efectivo para tu proyecto en forma anual, considerando las entradas y salidas de efectivo.          4. Elabora un reporte en donde incluyas lo que realizaste en los 4 puntos anteriores y los resultados obtenidos, sin límites de extensión.</p>	4 %

17 de marzo de 2022	UNIDAD 2: Etapas del proyecto de inversión.	Cuestionario de reforzamiento	<p><b>Cuestionario de reforzamiento</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ¿Qué es el mercado?</li> <li>2. ¿Qué es el estudio de mercado para los proyectos de inversión?</li> <li>3. ¿Qué es la demanda?</li> <li>4. ¿Qué es la oferta?</li> <li>5. ¿En qué consiste la comercialización?</li> <li>6. ¿Qué es el precio?</li> <li>7. ¿En qué consiste el análisis de mercado?</li> <li>8. ¿En qué consiste el estudio técnico?</li> <li>9. ¿Qué elementos comprende el estudio técnico?</li> <li>10. ¿En qué consiste el análisis del tamaño óptimo de la planta?</li> <li>11. ¿Cómo influye la materia prima con la determinación del tamaño de la planta?</li> <li>12. ¿En qué consiste el análisis de proceso?</li> <li>13. ¿En qué consiste la ingeniería del proceso?</li> <li>14. ¿Qué es la ingeniería básica?</li> <li>15. Menciona los costos que involucra un proyecto de inversión.</li> <li>16. ¿En qué consiste el estudio administrativo?</li> <li>17. ¿Cuáles son los elementos que integran el estudio administrativo?</li> <li>18. ¿Cuántas formas de constitución de un negocio existen?</li> <li>19. ¿Cuáles son las diferencias entre las personas físicas empresarias y las personas morales?</li> <li>20. ¿Qué es una sociedad mercantil?</li> <li>21. ¿En qué consiste el análisis organizacional?</li> <li>22. ¿Qué es el análisis FODA?</li> <li>23. ¿Qué es el estudio financiero?</li> <li>24. ¿Cuál es el objetivo del estudio financiero?</li> <li>25. ¿Qué es la rentabilidad?</li> <li>26. ¿Qué es el capital de trabajo?</li> <li>27. ¿Qué es el flujo de efectivo?</li> <li>28. ¿Qué es la inversión inicial?</li> <li>29. ¿Qué es la inversión fija?</li> <li>30. ¿Qué es la inversión en el capital de trabajo?</li> <li>31. ¿En qué consiste el financiamiento interno en un proyecto de inversión?</li> </ol>	3 %
22 de marzo de 2022	UNIDAD 2: Etapas del proyecto de inversión.	Act. lo que aprendí	<p>Discute con tus compañeros en el foro, las siguientes preguntas:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ¿Por qué se debe realizar un estudio de mercado para un proyecto de inversión?</li> <li>2. Si una empresa de servicios promueve un proyecto de inversión, ¿debe incluir un estudio técnico? ¿Por qué?</li> <li>3. ¿Una reingeniería de negocios puede dar origen a un proyecto de inversión? Explica.</li> <li>4. Indica los elementos que componen el estudio financiero y da una breve justificación al respecto.</li> </ol>	3 %

24 de marzo de 2022	UNIDAD 3: El valor del dinero en el tiempo.	Act. lo que sé	<p>Antes de iniciar el estudio de ésta unidad, responde las siguientes preguntas. No es necesario que consultes ninguna fuente, ya que ésta actividad es de tipo diagnóstico, cuyo fin es saber cuáles son tus conocimientos previos del tema.</p> <p>1. ¿Qué diferencia existe entre Tasa de interés y Tipo de interés? Explique.</p> <p>2. Evalúe el concepto de Inflación y la utilización del interés compuesto en su aplicación.</p> <p>3. Explique brevemente el concepto de anualidad.</p> <p>Un inversionista pone \$300,000.00 que se reinvierten continuamente. Si la tasa de interés es del 18% con capitalización a cada instante ¿Cuánto reunirá en 5 años?</p> <p>Para enviar tu actividad pulsa el botón Editar mi envío; se mostrará un editor de texto en el cual puedes redactar tu información. Una vez que hayas concluido, guarda tu actividad pulsando el botón Guardar cambios.</p>	0 %
24 de marzo de 2022	UNIDAD 3: El valor del dinero en el tiempo.	Act. de aprendizaje 1	<p>Resuelve los siguientes ejercicios en Excel. De preferencia, digitaliza tus hojas de operaciones y adjunta tu archivo a la plataforma. De no ser posible, adjunta tu archivo sólo con las respuestas.</p> <p>1.1. ¿Qué interés produce un capital de \$20,000.00 en 18 meses, con una tasa de interés al 42%?</p> <p>1.2. Si un capital de \$15,000.00 se invierte en un plazo de 5 trimestres al 6% trimestral, ¿Cuánto ganará por concepto de intereses?</p> <p>1.3. ¿Qué capital (C), con tasa de interés del 12% anual (i), produce intereses de \$15,000.00 (I) en 10 meses (n)?</p>	2 %
29 de marzo de 2022	UNIDAD 3: El valor del dinero en el tiempo.	Act. de aprendizaje 2	<p>Resuelve los siguientes ejercicios en Excel. De preferencia, digitaliza tus hojas de operaciones y adjunta tu archivo a la plataforma. De no ser posible, adjunta tu archivo sólo con las respuestas.</p> <p>2.1. ¿Cuánto se descontó de un documento cuyo valor nominal es de \$13,000.00 con una tasa de descuento del 3% mensual, si el descuento real es de 2 meses antes de su vencimiento? ¿Cuál es el descuento comercial?</p> <p>2.5. Juanita Pérez tiene una deuda de \$34,000.00 a cubrir el día de hoy, y hace dos meses adquirió otra por \$25,000.00 con plazo de 6 meses, más intereses del 3.5% bimestral. Como hoy no puede pagar, pero dentro de 3 meses recibirá un dinero extra, decide reestructurar sus deudas para cubrirla en 3 meses. Si se acuerda una tasa para la reestructuración del 2.5% mensual. ¿De cuánto será el pago dentro de tres meses?</p> <p>2.2. Un documento con valor nominal de \$25,000.00 fue descontado 80 días antes del vencimiento y se recibieron solamente \$22,500.00 ¿Cuál fue la tasa anual de descuento que se aplicó?</p>	2 %
31 de marzo de 2022	UNIDAD 3: El valor del dinero en el tiempo.	Act. de aprendizaje 3	<p>Resuelve los siguientes ejercicios.</p> <p>3.1. Si se invierte un capital al 18% anual con capitalización mensual en dos años ¿cuántos periodos de capitalización hay?</p> <p>3.3. Si la tasa de interés es 36% con capitalización cuatrimestral ¿a cuánto equivale la tasa de interés cuatrimestral?</p> <p>3.5. Si la tasa de interés es del 9% trimestral ¿a cuánto corresponde si la capitalización es mensual?</p>	2 %

05 de abril de 2022	UNIDAD 3: El valor del dinero en el tiempo.	Act. de aprendizaje 4	<p>Resuelve los siguientes ejercicios.</p> <p>4.3. Calcula el valor actual de un capital futuro de \$7,500.00 con vencimiento en 4 años, si la tasa de interés es del 14.0%.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Con capitalización mensual.</li> <li>- Con capitalización bimestral.</li> <li>- Con capitalización trimestral.</li> </ul> <p>4.5. Si de una inversión de \$50,000.00 se llegan a obtener \$80,000.00 al cabo de 5 años a una tasa de interés capitalizable trimestralmente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ¿Cuál es la tasa de interés nominal?</li> <li>- Con capitalización semestral.</li> </ul> <p>-Interpretación. Los periodos de capitalización son _____ p.p. que generan una tasa de interés de _____ más.</p> <p>4.8. Alma Suárez se dedica a la venta de plata trabajada. En un tiempo determinado invirtió \$1, 500,000.00 y en 4 años ha reunido \$2, 360, 279.00 pesos. Calcula la tasa de interés compuesto anual que se le aplicó al dinero que invirtió Alma.</p>	3 %
07 de abril de 2022	UNIDAD 3: El valor del dinero en el tiempo.	Act. de aprendizaje 5	<p>Resuelve los siguientes ejercicios.</p> <p>5.1. Calcula el monto futuro de una serie de depósitos semestrales de \$20,000.00 durante 2.5 años en una cuenta bancaria que rinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- El 10% capitalizable semestralmente</li> <li>- El 12% capitalizable semestralmente</li> </ul> <p>5.4. Da tres ejemplos de anualidades anticipadas.</p> <p>5.5. Da tres ejemplos de anualidades vencidas.</p> <p>5.6. ¿De cuántas formas puedes clasificar las anualidades?</p>	3 %

19 de abril de 2022	UNIDAD 3: El valor del dinero en el tiempo.	Cuestionario de reforzamiento	<p><b>Cuestionario de reforzamiento</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Explica brevemente los conceptos de valor presente o actual y el monto futuro de capital en operaciones financieras.</li> <li>2. ¿Qué diferencia existe entre tasa de interés y tipo de interés?</li> <li>3. En una situación financiera, ¿qué significa una proporción directa o inversa en la relación tiempo y tasa?</li> <li>4. ¿Qué es mayor, el capital o el monto de capital?</li> <li>5. Explica brevemente el concepto de descuento comercial.</li> <li>6. ¿Cuál es la diferencia entre descuento real y comercial?</li> <li>7. Explica la diferencia entre valor nominal y valor descontado de un documento.</li> <li>8. Explica las características del interés y del descuento simple exacto con tiempo aproximado.</li> <li>9. ¿Qué características tiene el descuento comercial exacto con tiempo aproximado?</li> <li>10. ¿Qué es más productivo para el inversionista, el interés simple exacto o el ordinario?</li> <li>11. Explica brevemente los conceptos de interés compuesto, periodo de capitalización y frecuencia de conversión de intereses.</li> <li>12. ¿Qué es más productivo, invertir con interés simple o interés compuesto? ¿Por qué?</li> <li>13. ¿Por qué es más redituable el 30% anual compuesto por meses que el 30% capitalizable por trimestres?</li> <li>14. ¿Qué será más productivo, 36% compuesto por semestre o 33% compuesto por semanas? ¿Por qué?</li> <li>15. Explica los conceptos de tasas equivalentes, tasa efectiva y tasa nominal.</li> <li>16. ¿Cuál es la tasa nominal mensual equivalente al 35% compuesto por trimestres?</li> <li>17. ¿Qué es más productivo, una inversión al 27% de interés capitalizable por quincenas o el 29% compuesto por cuatrimestres?</li> <li>18. ¿Cuál es la tasa de interés efectiva que corresponde a un 39% nominal semanal?</li> <li>19. ¿Cómo se definen las anualidades y la renta de una anualidad?</li> <li>20. Explica brevemente los conceptos de plazo e intervalo de pago en las anualidades.</li> <li>21. ¿Qué son el monto y valor presente de una anualidad?</li> <li>22. Menciona tres ejemplos de anualidades en la vida real y resalta sus principales características.</li> <li>23. Indica las diferencias básicas entre una anualidad simple y una anualidad de tipo general.</li> <li>24. Explica las diferencias básicas entre una anualidad ordinaria y una anualidad anticipada.</li> <li>25. Explica las diferencias básicas entre una anualidad cierta y una anualidad contingente.</li> <li>26. Explica las diferencias básicas entre una anualidad inmediata y una anualidad diferida.</li> </ol>	3 %
---------------------	---	-------------------------------	---	-----

21 de abril de 2022	UNIDAD 3: El valor del dinero en el tiempo.	Act. lo que aprendí	<p>Resuelve el siguiente ejercicio a partir de la información que revisaste en esta unidad. El gerente de PLANETA, S.A., para mejorar las instalaciones, tiene las siguientes obligaciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pagar el día de hoy \$20,000.00</li> <li>- Dentro de tres meses, pagar \$43,000.00</li> <li>- En 6 meses, pagar \$37,000.00. Todas las deudas ya tienen incluidos los intereses.</li> </ul> <p>El día de hoy se da cuenta de que no podrá cumplir con sus obligaciones como están estipuladas, por lo que decide reestructurar su deuda y propone la siguiente forma: hacer tres pagos iguales:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. El primero dentro de un mes.</li> <li>2. El segundo dentro de 3 meses contados a partir de hoy.</li> <li>3. El último pago dentro de 8 meses contados a partir de hoy.</li> </ol> <p>Si la tasa de reestructuración es de 42% con capitalización mensual ¿De cuánto será cada uno de los pagos? Fecha focal en los tres meses.</p>	3 %
21 de abril de 2022	UNIDAD 3: El valor del dinero en el tiempo.	Act. lo que aprendí	<p>Resuelve el siguiente ejercicio a partir de la información que revisaste en esta unidad. El gerente de PLANETA, S.A., para mejorar las instalaciones, tiene las siguientes obligaciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pagar el día de hoy \$20,000.00</li> <li>- Dentro de tres meses, pagar \$43,000.00</li> <li>- En 6 meses, pagar \$37,000.00. Todas las deudas ya tienen incluidos los intereses.</li> </ul> <p>El día de hoy se da cuenta de que no podrá cumplir con sus obligaciones como están estipuladas, por lo que decide reestructurar su deuda y propone la siguiente forma: hacer tres pagos iguales:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. El primero dentro de un mes.</li> <li>2. El segundo dentro de 3 meses contados a partir de hoy.</li> <li>3. El último pago dentro de 8 meses contados a partir de hoy.</li> </ol> <p>Si la tasa de reestructuración es de 42% con capitalización mensual ¿De cuánto será cada uno de los pagos? Fecha focal en los tres meses.</p>	3 %
26 de abril de 2022	UNIDAD 4: Métodos de evaluación de proyectos de inversión	Act. lo que sé	<p>Antes de dar inicio al estudio de esta unidad, responde con tus palabras (sin investigar) lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>¿Qué es el flujo de efectivo?</li> <li>¿Qué son las tasas de interés?</li> <li>¿Qué entiendes por rentabilidad?</li> </ul>	0 %
26 de abril de 2022	UNIDAD 4: Métodos de evaluación de proyectos de inversión	Act. de aprendizaje 1	<p>A partir de lo estudiado, responde lo siguiente:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ¿Qué entiendes por evaluación financiera?</li> <li>2. ¿Cuál es la importancia de que como Licenciado en Contaduría puedas evaluar financieramente un proyecto?</li> </ol>	3 %
28 de abril de 2022	UNIDAD 4: Métodos de evaluación de proyectos de inversión	Act. complementaria	<p>Realiza el Costo Ponderado de Capital (CPC) o Tasa de Rendimiento Mínima Aceptable (TREMA) de tu proyecto. En los apuntes está el desarrollo del CPC y en el Foro general indico el desarrollo de la TREMA.</p>	3 %

03 de mayo de 2022	UNIDAD 4: Métodos de evaluación de proyectos de inversión	Act. de aprendizaje 2	<p>Retoma los datos de las siguientes actividades: unidad 2, actividad 4. Con el fin de darle seguimiento a lo realizado anteriormente, elabora lo que se te pide:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Determina la inversión inicial de tu proyecto, para lo cual será necesario que tomes en cuenta todos los datos monetarios de tu proyecto. Divide la inversión en fija y en capital de trabajo.</li> <li>2. Elabora las cédulas de las proyecciones anuales de ventas, así como de todos los costos de tu proyecto (de distribución, producción, administración, ambientales, intereses y amortizaciones de pasivos, entre otros), a fin de que determines el estado de resultados de tu proyecto. Para esto, tendrás que restar a las ventas la suma de todos tus costos.</li> <li>3. Elabora los flujos de efectivo para tu proyecto en forma anual, considerando las entradas y salidas de efectivo.</li> <li>4. Aplica las técnicas de período de recuperación, valor anual neto y tasa interna de rendimiento. Para el cálculo del VAN, consulta con tu asesor la tasa a la que debes descontar los flujos de efectivo, esto es indispensable.</li> <li>5. Elabora un reporte en donde incluyas lo que realizaste en los 4 puntos anteriores y los resultados obtenidos, sin límites de extensión.</li> </ol>	4 %
05 de mayo de 2022	UNIDAD 4: Métodos de evaluación de proyectos de inversión	Act. complementaria	<p>Una empresa desea hacer una inversión en equipo relacionado con el manejo de materiales. Se estima que el nuevo equipo tiene un valor en el mercado de \$100,000 y representará para la compañía un ahorro en mano de obra y desperdicio de materiales del orden de \$40,000 anuales. Considere también que la vida estimada para el nuevo equipo es de cinco años al final de los cuales se espera una recuperación monetaria de \$20,000. Por último, asuma que esta empresa ha fijado su TREMA en 25%.</p> <p><b>Realice:</b></p> <p>VPN (Valor presente neto)  TIR (Tasa interna de retorno)  IR (Índice de rendimiento)  PRI (Período de recuperación de la inversión)</p>	3 %
12 de mayo de 2022	UNIDAD 4: Métodos de evaluación de proyectos de inversión	Cuestionario de reforzamiento	<p><b>Cuestionario de reforzamiento</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ¿Qué es el estudio financiero?</li> <li>2. ¿Cuál es el objetivo del estudio financiero?</li> <li>3. ¿Qué es la rentabilidad?</li> <li>4. ¿Qué es el capital de trabajo?</li> <li>5. ¿Qué es el flujo de efectivo?</li> <li>6. Menciona las técnicas de evaluación financiera que no consideran el valor del dinero en el tiempo.</li> <li>7. Menciona las técnicas de evaluación financiera que consideran el valor del dinero en el tiempo.</li> <li>8. ¿En qué consiste la técnica de período de recuperación?</li> <li>9. ¿En qué consiste la técnica de valor actual neto?</li> <li>10. ¿En qué consiste la técnica de tasa interna de rendimiento?</li> <li>11. ¿Qué son los proyectos con vida desigual?</li> <li>12. ¿En qué consisten las decisiones de reemplazo?</li> <li>13. ¿Qué son los flujos de efectivo relevantes?</li> <li>14. ¿Qué es la inversión inicial?</li> </ol>	3 %

17 de mayo de 2022	UNIDAD 4: Métodos de evaluación de proyectos de inversión	Act. lo que aprendí	<p>Elabora un breve ensayo en donde abordes los siguientes puntos:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. La importancia del estudio financiero.</li> <li>2. Los elementos que componen el estudio financiero.</li> <li>3. Tú opinión sobre si consideras que las técnicas de evaluación financiera deben ser aplicadas de manera conjunta y una breve justificación al respecto.</li> <li>4. La técnica de evaluación financiera que consideras más apropiada.</li> <li>5. Tú justificación ante un VAN negativo.</li> </ol>	3 %
19 de mayo de 2022	UNIDAD 5: Análisis del riesgo en los proyectos de inversión	Act. lo que sé	<p>Antes de iniciar el estudio de esta unidad, responde con tus palabras (sin investigar) lo siguiente:</p> <p>¿Qué entiendes por riesgo?</p> <p>¿Por qué crees que existe el riesgo?</p> <p>¿Qué entiendes por la frase: “a mayor riesgo, mayor rendimiento”?</p> <p>¿Qué diferencia existe entre el riesgo y la incertidumbre?</p>	0 %
19 de mayo de 2022	UNIDAD 5: Análisis del riesgo en los proyectos de inversión	Act. de aprendizaje 1	<p>A partir de la lectura de los temas de esta unidad, elabora un cuadro comparativo de las distintas técnicas empleadas en el análisis de riesgo de un proyecto de inversión. Al final de tu documento incluye una breve conclusión en donde abordes cuál es la técnica más adecuada para un proyecto o bien, en qué te basarías para determinar esto.</p>	3 %
24 de mayo de 2022	UNIDAD 5: Análisis del riesgo en los proyectos de inversión	Act. de aprendizaje 2	<p>1. Aplica las técnicas del análisis del riesgo en los proyectos de inversión en el proyecto que estás realizando, deberás mencionar lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Variabilidad de los flujos de efectivo</li> <li>• Criterio del valor esperado</li> <li>• Análisis de escenarios y de sensibilidad (con los escenarios que se desglosan en el mismo material didáctico)</li> <li>• Punto de equilibrio (contable, financiero y del efectivo)</li> <li>• Árboles de decisión</li> </ul> <p>Con el fin de darle seguimiento a lo realizado anteriormente, aplica una técnica de evaluación de riesgo a tu proyecto y entrega un reporte al respecto.</p>	4 %
26 de mayo de 2022	UNIDAD 5: Análisis del riesgo en los proyectos de inversión	Cuestionario de reforzamiento	<p><b>Cuestionario de reforzamiento</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ¿Qué es el riesgo?</li> <li>2. ¿Qué es el análisis de riesgo en los proyectos de inversión?</li> <li>3. ¿Qué es la probabilidad?</li> <li>4. ¿Qué es la incertidumbre?</li> <li>5. ¿En qué consiste la técnica de valor presente esperado?</li> <li>6. ¿En qué consiste el análisis de escenarios?</li> <li>7. ¿Cuántos escenarios se deben contemplar en un proyecto de inversión?</li> <li>8. ¿En qué consiste el enfoque de equivalentes de certidumbre?</li> <li>9. ¿Qué son las tasas ajustadas a descuento?</li> <li>10. ¿En qué consiste el análisis de sensibilidad?</li> <li>11. ¿Qué es el punto de equilibrio para un proyecto de inversión?</li> <li>12. ¿En qué consiste el análisis de costo mínimo?</li> <li>13. ¿Qué es un árbol de decisión?</li> <li>14. ¿Qué elementos conforman el árbol de decisión?</li> </ol>	2 %

31 de mayo de 2022	UNIDAD 5: Análisis del riesgo en los proyectos de inversión	Foros	Participa e intercambia opiniones en el foro acerca de lo siguiente: 1. ¿Por qué es importante realizar el análisis de riesgo en los proyectos de inversión? 2. ¿Cómo pueden servir las técnicas de análisis de riesgo para el inversionista? 3. ¿Cómo pueden servir las técnicas de análisis de riesgo para el formulador del proyecto? 4. Según tu juicio, ¿consideras que el análisis de riesgo en un proyecto, reduce la incertidumbre? Fundamenta.	3 %
--------------------	---	-------	---	-----

## VII. Sistema de evaluación

FACTORES	DESCRIPCIÓN														
Requisitos	<p><b>Evaluación diagnóstica (Lo que sé).</b> Se encuentra al inicio de cada unidad y permite identificar los conocimientos previos que posees del tema.</p> <p><b>Actividad integradora (Lo que aprendí).</b> Se ubica al final de cada unidad y sirve para relacionar los temas vistos, ya sea a través de un caso práctico, la construcción de un documento, o alguna otra actividad, de acuerdo con el tema en cuestión.</p> <p><b>Autoevaluación.</b> Es una valoración continua de tu aprendizaje. Consiste en una serie de preguntas relacionadas con los temas de las unidades, que te permitirá medir tu grado de avance y apropiación del conocimiento. Con base en el puntaje obtenido, juzgarás si es necesario o no, una nueva revisión de los contenidos del tema o la unidad.</p> <p>Estas tres Actividades necesito que me las manden a mi correo en caso de que no se puedan realizar en la plataforma educativa en el momento en que se presente por cada unidad.</p> <p><b>Actividades de aprendizaje.</b> Tareas que se han estructurado de tal forma que te permitan desarrollar habilidades y destrezas, para dar solución a un problema en específico, producto de los aprendizajes significativos derivados de la apropiación de los contenidos temáticos del curso correspondiente.</p> <p><i>Las actividades que no hayan realizado en la fecha programada serán revisadas y calificadas no importando que sea desfasada en cuanto al tiempo, recuerden que podrán entregar ese tipo de actividades hasta el 02 de junio del 2022.</i></p>														
Porcentajes	<table> <tr> <td>Act. de aprendizaje</td> <td>38 %</td> </tr> <tr> <td>Cuestionario de reforzamiento</td> <td>14 %</td> </tr> <tr> <td>Examen Final</td> <td>20 %</td> </tr> <tr> <td>Foros</td> <td>7 %</td> </tr> <tr> <td>Act. lo que aprendí</td> <td>15 %</td> </tr> <tr> <td>Act. complementaria</td> <td>6 %</td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td>100 %</td> </tr> </table>	Act. de aprendizaje	38 %	Cuestionario de reforzamiento	14 %	Examen Final	20 %	Foros	7 %	Act. lo que aprendí	15 %	Act. complementaria	6 %	TOTAL	100 %
Act. de aprendizaje	38 %														
Cuestionario de reforzamiento	14 %														
Examen Final	20 %														
Foros	7 %														
Act. lo que aprendí	15 %														
Act. complementaria	6 %														
TOTAL	100 %														
<p>La calificación final de la asignatura está en función de la ponderación del asesor, no de la que se visualiza en la plataforma. Es necesario solicitar por correo electrónico la calificación final al asesor.</p>															

## VIII. Recursos y estrategias didácticas

Plataforma Educativa	(X)
----------------------	-----

Foro Electrónico	(X)
Chat	(X)
Lista de Correos	(X)
Correo Electrónico	(X)
Sitios de Internet	(X)
Plan de Trabajo	(X)